



WOET
BOSGROND
B.V.

TUNNELWEG, HELLENDOORN, OVERIJSEL



Tussen de Hellendoornse Berg en het dorpje Haarle ligt schuin tegenover Landal Greenpark een mooi, geaccentueerd naaldbos. [Haal meer uit je eigen bos!](#)

De ligging

Het is makkelijk te bereiken vanaf de provinciale weg N53, Zwolle-Almelo. Het perceel bosgrond ligt direct aan de verharde Tunnelweg tegenover het vakantiepark Landgoed De Hellendoornse Berg.

Het perceel

Het perceel is aan 3 zijden ontsloten met paden. Daarvan is één pad een ATB-route die uitkomt op een bult van drie meter hoogte. De opstand bestaat uit voornamelijk dennen met hier en daar een berk, eik of spar. Indien de open plekken in het bos groter worden gemaakt komt meer ruimte voor heide en bosbessen. In de buurt ligt het station van Hellendoorn en Hotel-restaurant Landgoed De Uitkijk. Een perfecte plek om optimaal te genieten van de Sallandse Heuvelrug.



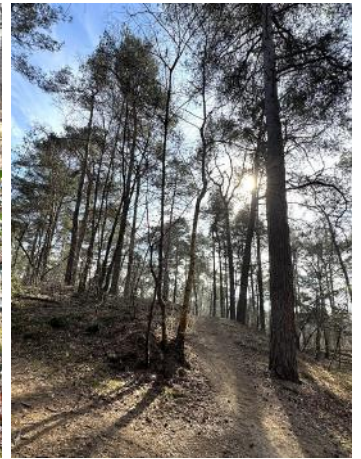
De toekomst en gebruik

Dit deel van de Sallandse Heuvelrug is niet Europees beschermd als Natura-2000 gebied. Toch is niet te verwachten dat hier ooit een andere bestemming dan bos/natuur zal komen. De omgeving heeft vooral een recreatieve functie met veel wandel-, fiets- en paardenroutes. Voel dat je leeft en het bos je beweegt!

De prijs

Het perceel is ruim 0,6 hectare groot (6.280 m²). Het perceel heeft een rechthoekige vorm. De prijs is € 12.500,- kosten koper. Dat is € 1,99 euro per vierkante meter.





Interesse? Bel Joris Vermaesen: 06-42028399 of mail: joris@bosgrond.nl. We zijn u graag van dienst!





Gemaakt met kadviewer.map5.nl

2025-02-05

0 500 1000m

 Map5.nl



map5.nl by Just Objects
<https://map5.nl>
support@map5.nl





Gemaakt met kadviewer.map5.nl

2025-02-05

0 20 40m

 Map5.nl



map5.nl by Just Objects
<https://map5.nl>
support@map5.nl

